

**RIEPILOGO 23^ VARIANTE AL PRG ADOTTATA CON D.C.C. N. 124 E 125/2017, CONTRODEDOTTA E APPROVATA CON D.C.C. N. 164/2019**

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
1	1		VARIANTE DA ZONA D1 "ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 1" A ZONA B2 RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 13.3 NTA)	TAVV. 9G - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	<b>OSSERVAZIONE N. 10</b> DATA PROT. 09/04/2018 N. 10882 - CORREZIONE DI ERRORE DI COLORAZIONE	NESSUNO	<b>VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA CON OSSERVAZIONE N. 10 ACCOLTA</b>
2	2	1	VARIANTE DA ZONA DESTINATA A PARCHEGGIO DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA IN ZONA RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO B2" (ART. 13.3 NTA) SENZA POTENZIALITÀ EDIFICATORIA. CONSEGUENTE INSERIMENTO CLAUSOLA NORMATIVA CON COMMA 17 ALL'ART. 13.3 – ZONA B2 (VOL. 5)	TAVV. 9H - 11 NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	<b>VARIANTE APPROVATA</b>
3	3	2	RICLASSIFICAZIONE A "ZONA AGRICOLA E2 PERIURBANA DI SALVAGUARDIA ECOLOGICO AMBIENTALE" (ART. 16.2 DELLE NTA) DI 30.420 MQ DI TERRITORIO AGRICOLO INEDIFICATO PREVISTO NEL VIGENTE PRG A ZONA D4 "COMMERCIALE – DIREZIONALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICO – EDILIZIA SOGGETTA A P.R. (ART. 14.4 NTA E SCHEDA NORMA DEL PR8 A MASSA FINALESE). CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA ( VOL. 5.1 ) PER MODIFICA DELLA SCHEDA NORMA DELLA ZONA "D4" COMMERCIALE – DIREZIONALE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICO – EDILIZIA SOGGETTO A PR – PR8 DI MASSA FINALESE	TAVV. 9B - 11 NTA VOL. 5.1 (PR 8)	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	<b>VARIANTE APPROVATA</b>
4	4		VARIANTE DA ZONA D2 COMMERCIALE – DIREZIONALE E TURISTICO ALBERGHIERA EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 14.2 DELLE NTA) A A ZONA D1 – ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 14.1 DELLE NTA)	TAVV. 9B - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	<b>OSSERVAZIONE N. 6</b> DATA PROT. 07/04/2018 N. 10813 <b>RINUNCIA VARIANTE</b>	NESSUNO	<b>SI PRENDE ATTO RINUNCIA VARIANTE CON OSSERVAZIONE N. 6 ACCOLTA (RIPRISTINO PRG PRE ADOZIONE)</b>
5		3	MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) DEL 3° COMMA LETTERA B) DELL'ART. 13.4 – ZONA B3 PER AMMETTERE IL POSTO MACCHINA "ANCHE SCOPERTO" PER OGNI ALLOGGIO.	NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	<b>VARIANTE APPROVATA</b>

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
6	5	4	VARIANTE PER RIPOSIZIONAMENTO LEGGERMENTE PIÙ A NORD DI UN TRATTO DI ELETTRODOTTO (ALTA TENSIONE) E DELLE RELATIVE FASCE DI RISPETTO ERRONEAMENTE POSIZIONATE ED INTEGRAZIONE ALLE VIGENTI NTA (1° COMMA DELL'ART. 19.6 – FASCE DI RISPETTO AGLI ELETTRODOTTI). CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER INTEGRAZIONE DEL 1° COMMA DELL'ART. 19.6 – FASCE DI RISPETTO AGLI ELETTRODOTTI – PER PRECISARE CHE PREVALE LO STATO DI FATTO DOCUMENTATO E LEGITTIMATO SULLE INDICAZIONI CARTOGRAFICHE	TAVV. 9B - 11 NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
7	6		RICLASSIFICAZIONE IN ZONA AGRICOLA E1 DI UN'AREA PREVISTA COME ZONA ATTREZZATA PER PESCA SPORTIVA	TAVV. 9A - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
8	7		VARIANTE DA ZONA D1 DI TIPO 2 A ZONA D1 DI TIPO 1	TAVV. 9G - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
9	8		VARIANTE DA ZONA D1 BIS – ARTIGIANALE – INDUSTRIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 2 (ART. 14.1 BIS) A ZONA D2 – COMMERCIALE – DIREZIONALE E TURISTICO – ALBERGHIERA, EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 14.2)	TAVV. 9G - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
10		5	MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER INTEGRAZIONE DEL TITOLO E DEL 1° COMMA DELL'ART. 19.1 A TITOLO "INTERVENTI SUL SUOLO" ESPRESSIONE DALLA VOLONTÀ POLITICO – PROGRAMMATICA DELLA GIUNTA E DELL'INTERO CONSIGLIO COMUNALE, DI VIETARE NEL TERRITORIO COMUNALE DI FINALE EMILIA INTERVENTI SUL SUOLO E SOTTOSUOLO FINALIZZATI ALLA ANALISI, PROSPEZIONE, RICERCA ED ESTRAZIONE DI MATERIALI SOLIDI, LIQUIDI O GASSOSI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ANCHE SE RELATIVI AD ATTIVITÀ NON IMMEDIATAMENTE PRODUTTIVE E/O FINALIZZATE ALLA FORNITURA DI SERVIZI ALLA POPOLAZIONE.	NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	OSSERV. N. 2 (INTERFERENZE COMPETENZE COMUNALI CON ALTRI ENTI SOVRORDINATI)	VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA introducendo in coda all'art. 19.1, 1° comma, la dicitura: "Ove non in contrasto con le competenze derivanti da organi sovraordinati in funzione delle normative di settore che rimangono vigenti"

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
11	9		RICLASSIFICAZIONE A ZONA AGRICOLA DI AREE INEDIFICATE RICOMPRESSE NEL PRG VIGENTE IN ZONA B2 INTERNA AL PERIMETRO DI TERRITORIO URBANIZZATO	TAVV. 9E - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
12	10		RIPORTO SULLE TAVOLE DI PRG VIGENTE IL TRACCIATO DELLA DORSALE ENEL A 15 KV INTERRATA, DENOMINATA "ABBA" CON IL COLLEGAMENTO DELLE CABINE ESISTENTI IN CONFORMITÀ AL PROGETTO SOTTOPOSTO A PROCEDURA UNICA IN CAPO ALLA PROVINCIA DI MODENA CHE HA RICHIESTO ANCHE UNA VARIANTE AL PRG (APPROVATA CON D.C.C. N° 68 DEL 26/06/2014)	TAVV. 9E - 9G - 11 ALL. 2 NTA "LEGENDA"	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
13		6	INSERIMENTO CLAUSOLA NORMATIVA (VOL. 5) SPECIFICA ALL'ART. 17.6 – ZONA SPECIALE DESTINATA AD ATTIVITÀ AGROINDUSTRIALI E DI SERVIZIO ALLE ATTIVITÀ AGRICOLE CON LA QUALE RENDERE POSSIBILE IL PROGRAMMATO AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE	TAVV. 9D - 11 NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	<b>OSSERVAZIONE N. 8</b> DATA PROT. 07/04/2018 N. 10837 - RICHIESTA DI INCREMENTO DELL'INDICE  <b>OSSERVAZIONE N. 8/1</b> RICHIESTA DI ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA DATA PROT. 02/05/2018 N. 13288	NESSUNO	VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA CON OSSERVAZIONI N. 8 PARZIALMENTE ACCOLTA E N. 8.1 ACCOLTA
14	11	7	VARIANTE DA ZONA G2 E DA ZONA G5 A ZONA D1 ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 1 ( ART. 14.1 DELLE NTA) SENZA POTENZIALITÀ EDIFICATORIA. CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER INSERIMENTO DEL COMMA 17 ALL'ART. 14.1 RELATIVO ALLE ZONA D1.	TAVV. 9G - 11 NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
15		8a)	MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER INTRODUZIONE DEL COMMA 12 ALL'ART. 13.4 RELATIVO ALLA ZONA B3 – RESIDENZIALE EDIFICATA A BASSA DENSITÀ FONDIARIA	NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
16	12	9	VARIANTE DA ZONA OMOGENEA DA D1 ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 1 ( ART. 14.1 DELLE NTA) A B2 RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 13.3 NTA) PER CONSENTIRE IL RECUPERO PER FINI RESIDENZIALI DEI VOLUMI ESISTENTI	<del>TAVV. 9G - 11</del>	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE <b>RESPINTA</b>			

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
17	13		VARIANTE DELLE AREE GIÀ CLASSIFICATE A "B2 CONV" PER CLASSIFICAZIONE A ZONA G2 PER VERDE PUBBLICO URBANO E DI QUARTIERE (ART. 15.3). CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER ELIMINARE IL TESTO DEL COMMA 15 DELL'ART. 13.3 – RELATIVO ALLA ZONA B2 – RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO, INTRODOTTO CON VARIANTE AL PRG APPROVATA CON D.C. N° 25 DEL 30/03/2011	TAVV. 9G - 11 NTA VOL. 5	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
18	14	10	VARIANTE PER SUDDIVISIONE DEL PP9 RESIDENZIALE DI MASSA FINALE IN DUE SUB COMPARTI PP9A E PP9B	TAVV. 9B - 11 NTA VOL. 5.1	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	OSSERVAZIONE N. 5/1 DATA PROT. 05/04/2018 N. 10579 OSSERVAZIONI AVVERSO LA VARIANTE CARTOGRAFICA N. 14 - VARIANTE NORMATIVA N. 10 - VARIANTE ORIGINARIA N. 18.	NESSUNO	VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA (OSSERVAZIONI N. 5/1 RESPINTA)
19	15	8b) e 11	VARIANTE URBANISTICA FINALIZZATE A PERMUTA PUBBLICO/PRIVATA PER: - VARIANTE DA ZONA B2 CONV A ZONA G1 PER SERVIZI COMUNALI E DI QUARTIERE - ART. 15.2 E A ZONA B3 RESIDENZIALE EDIFICATA A BASSA DENSITÀ FONDIARIA – ART. 13.4 (ZONA LIMITROFA SCUOLA MATERNA - ASILO NIDO); - VARIANTE DA ZONA G2 A ZONA B2 E B2 CONV (ZONA EX CAPO ROBINSON). - 8B) INTRODUZIONE NUOVO COMMA 13 ALL'ART. 13.4 DELLA ZONA B3 RESIDENZIALE EDIFICATA A BASSA DENSITÀ FONDIARIA; CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER:	<del>TAVV. 9G - 11</del> <del>NTA VOL. 5</del>	DCC 124 DEL 28/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	OSSERVAZIONE N. 5 DATA PROT. 05/04/2018 N. 10579 OGGETTO: OSSERVAZIONI AVVERSO LA VARIANTE CARTOGRAFICA N. 15 - VARIANTE NORMATIVA N. 8B - RICHIESTA DI VARIANTE ORIGINARIA N. 19.	SI (X GEOL.)	VARIANTE CONTRODEDOTTA E NON APPROVATA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE N. 5 (RIPRISTINO PRG PRE ADOZIONE)
20	16		VARIANTE DA ZONA G1 PER SERVIZI COMUNALI E DI QUARTIERE (ART. 15.2 DELLE NTA) A ZONA E2 – AGRICOLA PERIURBANA DI SALVAGUARDIA ECOLOGICO – AMBIENTALE (ART. 16.2 DELLE NTA)	TAVV. 9H - 11	DCC 124 DEL 28/08/2017 EMENDATA L'EMENDAMENTO È ACCOLTO. VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
21	17	12	VARIANTE PER NUOVO ASSETTO URBANISTICO DELLE ZONE EDIFICABILI CONTERMINI AL CENTRO PARROCCHIALE E AL PP16	TAVV. 9H - 11 NTA VOL. 5.1	DCC 125 DEL 30/08/2017 (EMENDATO – NON APPROVATO L'EMENDAMENTO) VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
22	23	8	CORREZIONE ERRORI MATERIALI RISCONTRATI NELLA LEGENDA E NELLE TAV 9B, 9F, 9G E 11	TAVV. 9B -9E-9F-9G - 11ALL. 2 NTA "LEGENDA"	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
23	18		VARIANTE DA ZONA B2 RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 13.3 DELLE NTA) A ZONA D2 COMMERCIALE – DIREZIONALE E TURISTICO – ALBERGHIERA EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (ART. 14.2)	TAVV. 9G - 11	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
24	19		MODIFICA DEL DISEGNO DELLA VIABILITÀ E DEI PARCHEGGI IN CORRISPONDENZA DELLA ZONA D1 BIS – ARTIGIANALE – INDUSTRIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 2 (ART. 14.1 BIS)	TAVV. 9E - 11	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
25		13	MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5) PER INTEGRARE LE NORME AGRICOLE DEL VIGENTE PRG AGGIUNGENDO UN QUARTO E QUINTO COMMA ALL'ART. 16.A AL FINE DI LIMITARE LE CONCENTRAZIONI NEL TERRITORIO COMUNALE DEGLI ALLEVAMENTI DI ANIMALI AZIENDALI ED INTENSIVI	NTA VOL. 5	DCC 125 DEL 30/08/2017 EMENDAMENTO (LEGA NORD VEDERE ALLEGATO) VARIANTE ADOTTATA	OSSERVAZIONE N. 13 (PARERE ARPAE)	OSSERV. N. 2 (INTERFERENZE COMPETENZE COMUNALI CON ALTRI ENTI SOVRORDINATI)	VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA introducendo all'inizio del 5') comma dell'art. 16.A, la dicitura: "Ove non in contrasto con le competenze derivanti da organi sovraordinati in funzione delle normative di settore che rimangono vigenti"
26		14	LA VARIANTE SI RENDE NECESSARIA PER INSERIRE, TRA GLI USI AMMESSI NEL TERRITORIO RURALE, L'ATTIVITÀ DI "ADDESTRAMENTO CANI"	NTA VOL. 5	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	VARIANTE APPROVATA
27	20	8d)	VARIANTE DA ZONA E2 – AGRICOLA PERIURBANA DI SALVAGUARDIA ECOLOGICO – AMBIENTALE (ART. 16.2 DELLE NTA) A ZONA B3 – RESIDENZIALE EDIFICATA A BASSA DENSITÀ FONDIARIA (ART. 13.4 DELLE NTA). CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5): -8D) INSERIMENTO UN NUOVO COMMA 15 PER SPECIFICARE LE CONDIZIONI D'INTERVENTO NELLA ZONA B3 INTRODOLTA.	<del>TAVV. 9G - 11</del> <del>NTA VOL. 5</del>	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	OSSERV. N. 2 (NON CONFORME NORMATIVA VIGENTE, SE NE RICHIEDE LO STRALCIO)	VARIANTE CONTRODEDOTTA E NON APPROVATA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE N. 2 DELLA PROVINCIA (RIPRISTINO PRG PRE ADOZIONE)

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
28	21	7	RIDISEGNO DELLE AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROGETTO E A VERDE PUBBLICO E RICLASSIFICAZIONE PARZIALE ZONA D1 ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 1 ( ART. 14.1 DELLE NTA) SENZA POTENZIALITÀ EDIFICATORIA	<del>TAVV. 9G – 11</del> <del>NTA VOL. 5</del>	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE <b>RESPINTA</b>			
29		16	INSERIMENTO DI UN NUOVO COMMA 6 NELL'ART. 17.6 - ZONE SPECIALI- PER REGOLAMENTARE GLI INTERVENTI DI AMPLIAMENTO DELLA AGRIMEC CON AUMENTO DELLA UF DA 0,2 A 0,3 MQ/MQ	TAVV. 9E – 11 NTA VOL. 5	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	<b>OSSERVAZIONE N. 4</b> DATA PROT. 02/03/2018 N. 7018 - ERRORE MATERIALE COMMESSO NELLA RICHIESTA STESSA.	SUGGERIMENTO diprocedere ai sensi dell'art. 53 dellaLR 24/2017	<b>VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA</b> (con accoglimento dell'osserv. N 4 del privato e presa d'atto del suggerimento della Provincia confermando la variante)
30		15	ADEGUAMENTO NORMATIVO (VOL 5) ALLA DGR N. 133/2016 PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEGLI INTERVENTI DI RECUPERO E NUOVA COSTRUZIONE	NTA VOL. 5	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	NESSUNA OSSERVAZIONE	NESSUNO	<b>VARIANTE APPROVATA</b>
31	22	8C)	VARIANTE DA ZONA E2 (PERTINENZA DEI LOTTI EDIFICATI) A ZONA B3 RESIDENZIALE EDIFICATA A BASSA DENSITÀ FONDIARIA (ART. 13.4). CONSEGUENTE MODIFICA NORMATIVA (VOL. 5): '- 8C) PER INSERIMENTO UN NUOVO COMMA 14 NELLE AREE B3 AMPLIATE SU TERRENI AGRICOLI.	TAVV. 9B – 11 NTA VOL. 5	DCC 125 DEL 30/08/2017 VARIANTE ADOTTATA	<b>OSSERVAZIONE N. 7</b> DATA PROT. 07/04/2018 N. 10815 RICHIESTA DI POTER REALIZZARE NUOVO ALLOGGIO O AMPLIARNE UNO ESISTENTE	NESSUNO	<b>VARIANTE CONTRODEDOTTA E APPROVATA</b> come da adozione (Respinta l'osserv. N 7 del privato)

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
---	---	---	---		---	<b>OSSERVAZIONE N. 1</b> DATA PROT. 20/02/2018 N. 5716 - RICHIESTA DI MODIFICA DELLA DESTINAZIONE DA "ZONA D1 - ARTIGIANALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 1" A "ZONA D2 - COMMERCIALE, DIREZIONALE E TURISTICO-ALBERGHIERA EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO".	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	<b>OSSERVAZIONE RESPINTA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA</b>
---	---	---	---		---	<b>OSSERVAZIONE N. 2</b> DATA PROT. 22/02/2018 N. 6047 - OGGETTO: OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE DELIMITATA AL P.R.G. ADOTTATA CON ATTO C.C. 125/2017, AFFINCHÉ IL FABBRICATO DI PROPRIETÀ SIA ESCLUSO DAGLI EDIFICI VINCOLATI	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	<b>OSSERVAZIONE RESPINTA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA</b>
---	---	---	---		---	<b>OSSERVAZIONE N. 3</b> DATA PROT. 27/02/2018 N. 6518 - OGGETTO: RICHIESTA DI VARIANTE DA ZONA "B2 RESIDENZIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO" A ZONA "D2 - COMMERCIALE, DIREZIONALE E TURISTICO ALBERGHIERA"	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	<b>OSSERVAZIONE RESPINTA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA</b>

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
---	---	---	---			<b>OSSERVAZIONE N. 9</b> DATA PROT. 09/04/2018 N. 10969 - OGGETTO: ISTANZA DI VARIANTE AL PRG PER TRASFORMAZIONE DA ZONA "B3 - RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' FONDIARIA" A ZONA "E2 - AGRICOLA PERIURBANA DI SALVAGUARDIA ECOLOGICO-AMBIENTALE"	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	<b>OSSERVAZIONE RESPINTA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA</b>
---	---	---	---			<b>OSSERVAZIONE N. 11</b> DATA PROT. 09/04/2018 N. 10973 - OGGETTO: RICHIESTA DI ELIMINAZIONE DELLA SCHEDA N. 3024 INERENTE LA CATALOGAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VALORE STORICO-CULTURALE ESTERNO ALLE ZONE OMOGENEE "A" E "B1"	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	<b>OSSERVAZIONE RESPINTA IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA</b>
---	---	---	---			<b>OSSERVAZIONE (PARERE CONSORZIO BONIFICA BURANA) N. 12</b> DATA PROT. 05/03/2018 N. 7210 OGGETTO: PARERE FAVOREVOLE ALL'ADOZIONE DELLA 23^ VARIANTE		<b>PARERE CONTRODEDOTTO E ACCOLTO (OSS. N 12)</b>

RICHIESTA N.	VAR. CART. N.	VAR. NORM. N.	DESCRIZIONE VARIANTE	RIF. TAVV. E DOC. PRG	ADOZIONE DCC 124 e 125/2017	OSSERVAZIONI PERVENUTE DAI PRIVATI e / o Enti	OSSERV. e/o RILIEVI PROVINCIA	CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE DCC 164/2019
---	---	---	---		---	OSSERVAZIONE (PARERE ARPAE - REGIONE EMILIA ROMAGNA) N. 13 DATA PROT. 05/06/2018 N. 17617 CATEGORIA PRATICA: OSSERV. VARIANTI. P.R.G. TIPO PRATICA: OGGETTO: PARERE ARPAE SULLA 23° VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON DCC 124 E 125/2017		PARERE CONTRODEDOTTO E PARZIALMENTE ACCOLTO (OSS. N 13)
---	---	---	---		---	OSSERVAZIONE (PARERE U.S.L. MODENA AZIENDA SANITARIA) N. 14 DATA PROT. 11/06/2018 N. 19005 - PARERE FAVOREVOLE		PARERE CONTRODEDOTTO E ACCOLTO/PRESA D'ATTO (OSS. N 14)
---	---	---	---		---	OSSERVAZIONE N. 15 DATA PROT. 24/07/2018 N. 24183 OGGETTO: RICHIESTA DI ATTRIBUZIONE DESTINAZIONE URBANISTICA COMPATIBILE CON L'ATTIVITA' SVOLTA (RECUPERO, STOCCAGGIO E TRATTAMENTO RIFIUTI SPECIALI).	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	OSSERVAZIONE <b>RESPINTA</b> IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA
---	---	---	---		---	OSSERVAZIONE N. 16 DATA PROT. 13/08/2018 N. 26150 - OGGETTO: RICHIESTA CHIUSURA PORZIONE DI VIA VENEZIA PER UNIFICARE LO STABILIMENTO ESISTENTE CON IL LOTTO DI FUTURA ACQUISIZIONE...	<i>Con riguardo alle osservazioni complessivamente pervenute ... l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni deve essere subordinato alla pertinenza delle medesime e ....</i>	OSSERVAZIONE <b>RESPINTA</b> IN ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE DELLA PROVINCIA